



**VOSGES**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**RECUEIL DES ACTES  
ADMINISTRATIFS SPÉCIAL  
N°88-2023-089**

**PUBLIÉ LE 31 AOÛT 2023**

# Sommaire

## **Direction départementale des finances publiques des Vosges /**

88-2023-08-31-00001 - Arrêté de fermeture exceptionnelle du Service de Gestion  
Comptable de Gérardmer du 6 au 8 septembre 2023 (1 page) Page 3

## **Prefecture des Vosges / Cabinet**

88-2023-08-31-00002 - Arrêté portant interdiction d'une manifestation de type rave-party,  
free party, tecknival dans le département des Vosges du 1er septembre 2023 à 18h00 au 4  
septembre 2023 à 08h00 (2 pages) Page 5

## **Prefecture des Vosges / DCL**

88-2023-08-29-00003 - Arrêté du 29 août 2023 modifiant l'arrêté n°00003 du 28 décembre  
2021 portant composition de la commission départementale des valeurs locatives des  
locaux professionnels (CDVLLP) des Vosges (4 pages) Page 8

88-2023-08-29-00002 - Arrêté portant convocation des électeurs de la commune de  
MONT-LES-NEUFCHATEAU en vue de procéder à l'élection de 4 conseillers  
municipaux et fixant les dates et lieu de dépôt des candidatures (4 pages) Page 13

88-2023-08-30-00004 - Arrêté préfectoral du 30 août 2023 accordant délégation de  
signature à MADAME ANGÉLIQUE ALBERTI, directrice régionale de l'économie, de  
l'emploi, du travail et des solidarités de Grand Est à compter du 1er septembre 2023 (4  
pages) Page 18

88-2023-08-30-00003 - Arrêté préfectoral du 30 août 2023 accordant délégation de  
signature en matière d'ordonnancement secondaire et de comptabilité générale de l'État à  
M. Michel GUILLO, Administrateur des Finances Publiques Adjoint, Responsable du pôle  
pilotage et ressources de la Direction Départementale des Finances Publiques des Vosges  
(3 pages) Page 23

88-2023-08-30-00005 - Arrêté préfectoral du 30 août 2023 accordant délégation de  
signature pour les attributions de représentant du pouvoir adjudicateur à M. Jean-Marc  
LELEU, directeur départemental des finances publiques des Vosges (2 pages) Page 27

88-2023-08-21-00004 - Avis de la Commission Départementale d'Aménagement  
Commercial des Vosges concernant l'extension d'un magasin Bricorama à Jeuxey (4  
pages) Page 30

88-2023-08-21-00003 - Avis de la Commission Départementale d'Aménagement  
Commercial des Vosges concernant la création d'un magasin Conforama avec un drive  
accolé à Jeuxey (2 pages) Page 35

88-2023-08-21-00002 - Décision de la Commission Départementale d'Aménagement  
Commercial des Vosges statuant en matière cinématographique concernant la création d'un  
établissement cinématographique à l'enseigne Nova Ciné à Saint-Dié-des-Vosges (2  
pages) Page 38

Direction départementale des finances publiques des  
Vosges

88-2023-08-31-00001

Arrêté de fermeture exceptionnelle du Service de Gestion  
Comptable de Gérardmer du 6 au 8 septembre 2023



**MINISTÈRE  
DE L'ACTION  
ET DES COMPTES  
PUBLICS**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**Direction générale  
des Finances publiques**

**Direction départementale  
des Finances publiques des Vosges**

25 rue Antoine Hurault  
88000 EPINAL  
Téléphone : 03 29 69 25 00  
Mél. : ddvip88@dgfip.finances.gouv.fr

---

---

Objet : Arrêté relatif à la fermeture exceptionnelle du Service de Gestion Comptable de Gérardmer les 6, 7 et 8 septembre 2023

**Le directeur départemental des finances publiques des Vosges**

Vu le décret n°71-69 du 26 janvier 1971 relatif au régime d'ouverture au public des services extérieurs de l'Etat ;

Vu le décret n°2004-374 du 29 avril 2004 modifié relatif aux pouvoirs des préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'Etat, dans les régions et les départements ;

Vu le décret n°2008-310 du 3 avril 2008 relatif à la direction générale des finances publiques ;

Vu le décret n°2009-208 du 20 février 2009 relatif au statut particulier des administrateurs des finances publiques ;

Vu le décret n°2009-707 du 16 juin 2009 modifié relatif aux services déconcentrés de la direction générale des finances publiques ;

Vu l'arrêté préfectoral du 23 novembre 2020 portant délégation de signature en matière d'ouverture ou de fermeture exceptionnelle des services déconcentrés de la direction départementale des finances publiques des Vosges ;

**ARRÊTE :**

**Article 1<sup>er</sup> :** le Service de Gestion Comptable de Gérardmer sera fermé à titre exceptionnel les 6, 7 et 8 septembre 2023.

**Article 2 :** Le présent arrêté sera publié au recueil des actes administratifs de la Préfecture et affiché dans les locaux du service visé à l'article 1er.

Fait à Épinal, le 31 août 2023

Le directeur départemental des Finances Publiques des  
Vosges,

Jean-Marc LELEU

Administrateur Général des Finances Publiques

Prefecture des Vosges

88-2023-08-31-00002

Arrêté portant interdiction d'une manifestation de type  
rave-party, free party,  
tecknival dans le département des Vosges  
du 1er septembre 2023 à 18h00 au 4 septembre 2023 à  
08h00

**BUREAU DE LA SÉCURITÉ ET DE L'ORDRE PUBLICS**

Arrêté du 31 août 2023

portant interdiction d'une manifestation de type rave-party, free party,  
tecknival dans le département des Vosges  
du 1<sup>er</sup> septembre 2023 à 18h00 au 4 septembre 2023 à 08h00

---

**LA PRÉFÈTE DES VOSGES**  
Chevalier de la Légion d'honneur

**VU** le Code de la route ;

**VU** le Code de la voirie routière ;

**VU** le Code général des collectivités territoriales et notamment son article L. 2215-1 ;

**VU** le Code de la sécurité intérieure, et notamment ses articles L. 211-5 à L. 211-8, L. 211-15, R. 211-2 à R. 211-9, et R. 211-27 à R. 211-30 ;

**VU** le Code pénal et notamment son article 431-9 alinéas 1 et 2 ;

**VU** la loi n°2001-1062 du 15 novembre 2001 relative à la sécurité quotidienne ;

**VU** la loi n°2003-239 pour la sécurité intérieure ;

**VU** le décret n°2004-374 du 29 avril 2004 modifié relatif aux pouvoirs des préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'État dans les régions et les départements ;

**VU** le décret du Président de la République du 5 octobre 2022 portant nomination de Madame Valérie MICHEL-MOREAUX en qualité de préfète des Vosges ;

**Considérant** que des rassemblements non autorisés de type rave-party, free-party et tecknival, pouvant regrouper plusieurs milliers de participants sont susceptibles d'être organisés dans le département des Vosges sur la période du 1<sup>er</sup> septembre 2023 à 18h00 au 4 septembre 2023 à 08h00 ;

**Considérant** qu'en application des dispositions de l'article L. 211-5 du Code de la sécurité intérieure, ce type de rassemblement est soumis à l'obligation de déclaration préalable auprès du préfet de département, en indiquant le nombre prévisible de participants ainsi que les mesures envisagées par l'organisateur pour garantir la sécurité, la salubrité, l'hygiène et la tranquillité publiques ;

**Considérant** qu'aucune manifestation de ce type n'a fait l'objet d'une déclaration préalable en préfecture et qu'à défaut d'une telle autorisation, l'organisation d'une manifestation non déclarée est un délit prévu par l'article 431-9 alinéas 1 et 2 du Code pénal ;

---

Adresse postale : Préfecture des Vosges - Place Foch – 88026 EPINAL CEDEX

Téléphone : 03 29 69 88 88 Courriel : [prefecture@vosges.gouv.fr](mailto:prefecture@vosges.gouv.fr)

Retrouvez les horaires et les modalités d'accueil des services sur [www.vosges.gouv.fr](http://www.vosges.gouv.fr) ou sur notre serveur vocal: 03 29 69 88 89

1/2

**Considérant** que ce type d'évènement suppose l'engagement de moyens humains et d'équipements durant cette période afin d'assurer la sécurité publique ;

**Considérant** que les effectifs des forces de sécurité sont insuffisants pour assurer que ce type de rassemblement se déroule dans de bonnes conditions ;

**Considérant** que les moyens appropriés de secours aux personnes, ainsi qu'en matière de sécurité sanitaire et routière ne peuvent être réunis ;

**Sur** proposition de Madame la directrice de cabinet de la préfète des Vosges,

## **ARRÊTE**

**Article 1<sup>er</sup>** : Tout rassemblement de type rave-party, free-party et teknival est interdit dans le département des Vosges du 1<sup>er</sup> septembre 2023 à 18h00 au 4 septembre 2023 à 08h00.

**Article 2** : Le transport de tout matériel de sonorisation ou d'amplification susceptible d'être utilisé pour les manifestations mentionnées à l'article précédent est interdit durant la même période. La circulation des poids lourds de plus de 3,5 tonnes de PTAC est interdite sur l'ensemble des réseaux routiers (réseau routier national et réseau routier secondaire) du département des Vosges pour les véhicules transportant du matériel susceptible d'être utilisé pour une manifestation non autorisée notamment sonorisation, sound system, amplificateurs, pour la même période.

**Article 3** : Toute infraction au présent arrêté est passible des sanctions prévues à l'article R. 211-27 du Code de la sécurité intérieure et peut donner lieu à la saisie du matériel en vue de sa confiscation par le tribunal judiciaire.

Les infractions au présent arrêté sont constatées par procès-verbal dressé par les forces de l'ordre.

**Article 4** : Le présent arrêté est applicable dès sa publication au recueil des actes administratifs et fait l'objet d'une diffusion sur le site internet et les réseaux sociaux de la préfecture.

**Article 5** : La directrice de cabinet, les sous-préfets d'arrondissement, le commandant du groupement de gendarmerie et le directeur départemental de la sécurité publique du département des Vosges sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'application du présent arrêté, qui sera publié au recueil des actes administratifs de la préfecture du département des Vosges et diffusé à l'ensemble des maires du département.

Fait à Épinal, le 31 août 2023

La préfète,

**SIGNÉ**

Valérie MICHEL-MOREAUX

*Délais et voies de recours – La présente décision peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Nancy dans les deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.*

Prefecture des Vosges

88-2023-08-29-00003

Arrêté du 29 août 2023

modifiant l'arrêté n°00003 du 28 décembre 2021 portant  
composition de la  
commission départementale des valeurs locatives des  
locaux professionnels  
(CDVLLP) des Vosges



**Arrêté du 29 août 2023**

**modifiant l'arrêté n°00003 du 28 décembre 2021 portant composition de la  
commission départementale des valeurs locatives des locaux professionnels  
(CDVLLP) des Vosges**

**La préfète des Vosges  
Chevalier de la légion d'honneur**

Vu le code général des impôts ;

Vu l'article 1650 B du code général des impôts ;

Vu l'article 371 ter L de l'annexe II au code général des impôts ;

Vu la délibération n°26911-DE-1-1 du 23 juillet 2021 du conseil départemental des Vosges portant désignation des représentants du conseil départemental auprès de la commission départementale des valeurs locatives des locaux professionnels du département des Vosges et de leurs suppléants ;

Vu les lettres du 29 octobre et du 26 novembre 2021 de l'association départementale des maires procédant à la désignation des représentants des maires et des établissements publics de coopération intercommunale à fiscalité propre auprès de la commission départementale des valeurs locatives des locaux professionnels du département des Vosges ainsi que de leurs suppléants ;

Vu l'arrêté n°00002 du 28 décembre 2021 portant désignation des représentants des contribuables au sein de la commission départementale des valeurs locatives des locaux professionnels du département des Vosges ainsi que de leurs suppléants, après consultation de la chambre de commerce et d'industrie des Vosges en date du 3 septembre 2021, de la chambre des métiers et de l'artisanat des Vosges en date du 3 septembre 2021, des organisations d'employeurs au niveau interprofessionnel les plus représentatives et des organisations représentatives des professions libérales du département des Vosges en date du 3 septembre 2021 ;

**Vu l'arrêté du 28 août 2023 portant désignation des représentants des contribuables au sein de la commission départementale des valeurs locatives des locaux professionnels du département des Vosges ainsi que de leurs suppléants, après consultation des organisations d'employeurs au niveau interprofessionnel les plus représentatives du département des Vosges en date du 7 juin 2023 ;**

Considérant qu'il est procédé à une nouvelle désignation lorsqu'un membre de la commission départementale des valeurs locatives des locaux professionnels démissionne, perd la qualité au titre de laquelle il a été désigné ou est hors d'état d'exercer ses fonctions, conformément à l'article 371 ter L de l'annexe II au code général des impôts ;

Considérant que le nombre de sièges à pourvoir pour les représentants du conseil départemental au sein de la commission départementale des valeurs locatives des locaux professionnels du département des Vosges s'élève à 2 ;

Considérant que le nombre de sièges à pourvoir pour les représentants des maires est de 4 ;

Considérant que le nombre de sièges à pourvoir pour les représentants des établissements publics de coopération intercommunale à fiscalité propre est de 4 ;

Considérant que le nombre de sièges à pourvoir pour les représentants des contribuables s'élève à 9 ;

Considérant qu'il y a lieu de fixer la liste des membres de la commission départementale des valeurs locatives des locaux professionnels du département des Vosges dans les conditions prévues aux articles 371 ter I à 371 ter L de l'annexe II au code général des impôts ;

## **A R R E T E**

### **ARTICLE 1<sup>ER</sup> :**

**L'arrêté n°00003 du 28 décembre 2021 est modifié comme suit, en son article 1<sup>er</sup> :**

**Mme Annie LALY, commissaire titulaire représentant des contribuables est désignée en remplacement de Mme Laurence SCHWALM.**

### **ARTICLE 2 :**

La commission départementale des valeurs locatives des locaux professionnels du

département des Vosges en formation plénière est composée comme suit :

**AU TITRE DES REPRESENTANTS DU CONSEIL DEPARTEMENTAL :**

Titulaires	Suppléants
Mme Nathalie BABOUHOT	M. Guy SAUVAGE
Mme Véronique MARCOT	Mme Régine BEGEL

**AU TITRE DES REPRESENTANTS DES MAIRES :**

Titulaires	Suppléants
M. André BOULANGEOT	M. Denis HUIN
M. Michel DEMANGE	Mme Maryvonne CROUVEZIER
M. Jean-Marie BIGEON	M. Jean-Luc ARNAULT
Mme Martine BOULLIAT	M. Jean-Pierre MICHEL

**AU TITRE DES REPRESENTANTS DES ETABLISSEMENTS PUBLICS DE COOPERATION INTERCOMMUNALE A FISCALITE PROPRE :**

Titulaires	Suppléants
M. Jacques VALANCE	M. Patrick LAGARDE
M. Jean-Benoît TISSERAND	M. Stéphane TRAMZAL
M. Michel HOUOT	M. Patrice NOVIANT
M. Cédric HAXAIRE	M. Christian PREVOT

**AU TITRE DES REPRESENTANTS DES CONTRIBUABLES :**

Titulaires	Suppléants
Mme Isabelle DI FLORIO	M. Christophe LEMESLE
Mme Brigitte HUGUEL	M. Jean-Marie CLAUDEPIERRE
M. Thierry COHEN	M. Jean-François HOUILLON
M. Christophe RICHARD	M. Stéphane GAUDEL-ANDRE
M. Pascal CUNIN	Mme Jeannine POIROT
Mme Annie LALY	Mme Evelyne VINCENT
Mme Bernadette MORATI	M. Alexandre MATHIEU
M. Olivier MATHIEU	Mme Laurence RAYEUR
M. Pierre LAPORTE	M. Fabien DEMANGE

### **ARTICLE 3 :**

Le Secrétaire général et le Directeur départemental des finances publiques des Vosges sont chargés, chacun en ce qui le concerne, d'assurer l'exécution du présent arrêté.

### **ARTICLE 4 :**

Le présent arrêté sera publié au recueil des actes administratifs de la préfecture des Vosges.

**LA PREFETE,  
par délégation, le Sous-Préfet,  
Secrétaire Général**

**signé**

**David PERCHERON**

Prefecture des Vosges

88-2023-08-29-00002

Arrêté portant convocation des électeurs de la commune de  
MONT-LES-NEUFCHATEAU en vue de procéder à  
l'élection de 4 conseillers municipaux et fixant les dates et  
lieu de dépôt des candidatures



**PRÉFET  
DES VOSGES**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

DIRECTION DE LA CITOYENNETÉ  
ET DE LA LEGALITÉ

Bureau des élections, de l'Administration générale  
et de la réglementation

**ARRÊTÉ du 29 août 2023  
portant convocation des électeurs de la commune de MONT-LES-NEUFCHATEAU  
en vue de procéder à l'élection de quatre conseillers municipaux et fixant les dates  
et lieu de dépôt des candidatures**

La Préfète des Vosges,  
Chevalier de la Légion d'Honneur,

Vu le code électoral notamment les articles L.225 à L.259 ;

Vu le code général des collectivités territoriales et notamment les articles L.2121-1 et suivants ;

Vu le décret du Président de la République du 8 avril 2023 portant nomination de M. Thomas KUPISZ, sous-préfet de l'arrondissement de Neufchâteau ;

Vu la démission de M. Julien PANSERI de ses fonctions de conseiller municipal à compter du 11 février 2022 ;

Vu la démission de M. Gaëtan HYONNE de ses fonctions de conseiller municipal à compter du 12 septembre 2022 ;

Vu la démission de M. Jérôme HUMBERT de ses fonctions d'adjoint et de conseiller municipal à compter du 10 octobre 2022 ;

Vu la démission de M. Lionel BEAUX de ses fonctions d'adjoint et de conseiller municipal à compter du 24 août 2023 ;

Vu l'effectif légal et l'effectif en exercice du conseil municipal de la commune de MONT-LES-NEUFCHATEAU ;

CONSIDERANT que le conseil municipal a perdu le tiers de son effectif ;

CONSIDERANT, en conséquence, qu'il y a lieu d'organiser des élections municipales partielles complémentaires en vue de pourvoir à la vacance de 4 sièges ;

*SUR proposition de M. le sous-préfet de l'arrondissement de Neufchâteau*

**ARRETE**

**Article 1 :** Les électeurs et les électrices de la commune de MONT-LES-NEUFCHATEAU sont convoqués le **dimanche 5 novembre 2023** pour procéder à l'élection de quatre conseillers municipaux au scrutin pluri nominal majoritaire à 2 tours.

Si les sièges ne sont pas pourvus au premier tour de scrutin, il sera procédé à un second tour de scrutin le **dimanche 12 novembre 2023** ;

**Article 2 :** Le scrutin ne durera qu'un seul jour. Il sera ouvert de huit heures à dix-huit heures. Il se déroulera dans le bureau de vote habituel.

**Article 3 :** L'élection aura lieu sur la base de la liste électorale générale concernant les nationaux et de la liste électorale complémentaire des ressortissants de l'Union Européenne établie pour les élections municipales extraites du répertoire électoral unique. Eventuellement, un tableau contenant les modifications effectuées dans les conditions prescrites par les articles L.30 et R.18 du code électoral sera publié cinq jours au moins avant la réunion des électeurs.

Pour pouvoir se présenter à ce scrutin, l'électeur devra s'inscrire sur la liste électorale de la commune au plus tard le **vendredi 29 septembre 2023**.

Les électeurs inscrits sur ces listes devront être porteurs de leur carte électorale. Pourront néanmoins être admis à voter sans carte, ceux de ces électeurs dont l'identité sera constatée.

**Article 4 :** Les électeurs ne pouvant pas se déplacer au bureau de vote le jour de scrutin pourront mandater par procuration signée en gendarmerie ou en commissariat de police, un autre électeur de la commune pour voter en leur nom conformément aux dispositions des articles L.71 à L.78 du code électoral.

**<https://www.demarches.interieur.gouv.fr/particuliers/vote-procuration>**

**Article 5 :** La commune comptant moins de 1 000 habitants, une déclaration de candidature est obligatoire au premier tour pour tous les candidats, et au second tour pour les candidats qui ne se sont pas présentés au premier tour.

Les déclarations de candidatures devront être déposées, par le candidat ou un mandataire désigné par lui, à la Préfecture des Vosges - bureau des élections, de l'Administration générale et de la réglementation aux dates et heures suivantes :

- **du lundi 16 octobre 2023 au mercredi 18 octobre 2023** de 9H à 11H et de 14H à 16H
- **le jeudi 19 octobre 2023** de 9H à 11H et de 14H à 18H.
- 

Si le nombre de candidats au premier tour est inférieur au nombre de sièges à pourvoir, les candidats qui ne se seraient pas présentés au premier tour pourront déposer une déclaration de candidature pour le second tour :

- **le lundi 6 novembre 2023** de 9H à 11H et de 14H à 16H
- **le mardi 7 novembre 2023** de 9H à 11H et de 14H à 16H

**Afin d'éviter trop d'attente, il est conseillé de prendre contact auprès du bureau des élections au 03.29.69.87.61 afin de convenir d'un rendez-vous.**

**Article 6** : La déclaration de candidature doit comprendre :

1. Éventuellement un mandat du ou des candidats à la personne déléguée pour déposer la ou les candidatures. Ce mandataire devra présenter une pièce d'identité en cours de validité.
2. le formulaire de déclaration (CERFA 14996\*03) dûment rempli et signé.

**En cas de candidature groupée**, chaque candidat appose, à la suite de sa signature, la **mention manuscrite suivante** : *“ La présente signature marque mon consentement à me porter candidat à l'élection municipale dans la candidature groupée menée par (indication des nom et prénoms du candidat mandaté pour mener la candidature groupée). ”*

3. Si un candidat est ressortissant européen, il doit fournir une déclaration certifiant qu'il n'est pas déchu du droit d'éligibilité du pays dont il a la nationalité.
4. une copie d'un justificatif d'identité.
5. l'attestation d'inscription de moins de 30 jours sur la liste électorale de la commune (<https://www.service-public.fr/particuliers/vosdroits/services-en-ligne-et-formulaires/ISE>) **ou** l'attestation d'inscription de moins de 30 jours sur la liste électorale d'une autre commune et un document prouvant l'attache fiscale avec la commune.  
**ou** si le candidat n'est inscrit sur aucune liste électorale, un certificat de nationalité ou le passeport **ou** la carte nationale d'identité pour prouver sa nationalité, le bulletin n°3 du casier judiciaire de moins de 3 mois pour établir qu'il dispose de ses droits civiques et un document prouvant l'attache fiscale avec la commune.

En cas de refus de délivrance du récépissé, le candidat dispose de 24 heures pour saisir le tribunal administratif de Nancy, qui statue en premier et dernier ressort, dans les 3 jours du dépôt de la requête. Faute pour le tribunal d'avoir statué dans ce délai, le récépissé est délivré.

**Article 7** : Après la clôture des candidatures, la liste des candidats sera établie par le préfet et affichée dès sa réception par les soins du maire de la commune. Une copie de cette liste sera affichée à l'entrée du bureau de vote le jour du scrutin.

**Article 8** : La campagne électorale sera ouverte, pour le premier tour, le **lundi 23 octobre 2023** à zéro heure. Elle prendra fin le **samedi 4 novembre 2023** à minuit.

En cas de second tour, la campagne s'ouvrira le **lundi 6 novembre 2023** à zéro heure jusqu'au **samedi 11 novembre 2023** à minuit.

**Article 9** : Les candidats disposent d'emplacements d'affichage dès l'ouverture de la campagne électorale.

Ils doivent être demandés auprès de la mairie dès l'ouverture de la campagne électorale et au plus tard le mercredi à midi précédant chaque tour de scrutin. Ils sont attribués dans l'ordre d'arrivée des demandes en mairie.

Tout candidat qui laissera sans emploi l'emplacement d'affichage qu'il aura demandé sera tenu, sauf en cas de force majeure reconnue par le tribunal, de rembourser à la commune les frais d'établissement.

**Article 10 :** Les candidats dont la candidature aura été dûment publiée, remettent leurs bulletins de vote au secrétariat de mairie avant le samedi précédent chaque tour de scrutin à midi ou au président du bureau de vote le jour du scrutin. Les bulletins déposés par d'autres personnes y compris pour le compte allégué de candidats enregistrés en préfecture et sans mandat exprès de ces derniers seront systématiquement refusés.

**Article 11 :** Les opérations de vote se dérouleront conformément aux dispositions du code électoral applicables aux communes de moins de 1 000 habitants avec des enveloppes de scrutin violette. Le dépouillement et la proclamation des résultats suivront immédiatement la clôture du vote.

**Article 12 :** Pour être élu au 1<sup>o</sup> tour :

- il faut la majorité absolue des suffrages exprimés,
- **et** au moins 1/4 des électeurs inscrits.

Au second tour de scrutin, l'élection aura lieu à la majorité relative quel que soit le nombre de votants. Si plusieurs candidats obtenaient le même nombre de suffrages, l'élection serait acquise au plus âgé.

**Article 13 :** Un procès-verbal des opérations électorales sera, pour chaque tour de scrutin, dressé en double exemplaire dont, après signature, l'un sera déposé au secrétariat de la mairie et l'autre remis en main propre au bureau des élections à la Préfecture **dès le lundi**. **Dès la fin du scrutin**, le procès-verbal ainsi que la proclamation des résultats devront être scannés et transmis **par mail** à la Préfecture des Vosges - "**pref-elections@vosges.gouv.fr**".

**Article 14 :** M. le sous-préfet de l'arrondissement de Neufchâteau, Mme le maire de MONT-LES-NEUFCHATEAU sont chargés de l'exécution du présent arrêté qui sera publié au recueil des actes administratifs de la préfecture des Vosges et devra être affiché dès réception, aux emplacements d'affichage habituels de la mairie concernée et diffusé par elle par tout moyen en particulier aux électeurs non domiciliés dans la commune.

Epinal, le 29 août 2023  
Le sous-préfet de Neufchâteau,

**SIGNE**

Thomas KUPISZ

*Délais et voies de recours – La présente décision peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Nancy dans les deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.*

Prefecture des Vosges

88-2023-08-30-00004

Arrêté préfectoral du 30 août 2023  
accordant délégation de signature à MADAME  
ANGÉLIQUE ALBERTI,  
directrice régionale de l'économie, de l'emploi, du travail  
et des solidarités de Grand Est  
à compter du 1er septembre 2023

**Arrêté préfectoral du 30 août 2023  
accordant délégation de signature à MADAME ANGÉLIQUE ALBERTI,  
directrice régionale de l'économie, de l'emploi, du travail et des solidarités de Grand Est  
à compter du 1<sup>er</sup> septembre 2023**

LA PRÉFÈTE DES VOSGES,  
Chevalier de la Légion d'honneur,

- VU le code du travail ;
- VU le code de commerce ;
- VU le code de la consommation ;
- VU le code du tourisme ;
- VU le code de la sécurité sociale ;
- VU le code rural et de la pêche maritime ;
- VU le code de l'environnement ;
- VU la loi n° 82-213 du 2 mars 1982 modifiée, relative aux droits et libertés des communes, des départements et des régions ;
- VU la loi d'orientation n° 92-125 du 6 février 1992 modifiée relative à l'administration territoriale de la République ;
- VU la loi n° 2015-29 du 16 janvier 2015 relative à la délimitation des régions, aux élections régionales et départementales et modifiant le calendrier électoral, notamment son article 1<sup>er</sup> ;
- VU le décret n° 97-34 du 15 janvier 1997 relatif à la déconcentration des décisions administratives individuelles ;
- VU le décret n° 2004-374 du 29 avril 2004 modifié relatif aux pouvoirs des Préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'État dans les régions et les départements ;
- VU le décret n° 2015-510 du 7 mai 2015 portant charte de la déconcentration ;
- VU le décret n° 2016-1262 du 28 septembre 2016 portant fixation du nom de la région Grand Est ;
- VU le décret n° 2019-1594 du 31 décembre 2019 relatif aux emplois de direction de l'État ;

Adresse postale : Préfecture des Vosges - Place Foch – 88026 EPINAL CEDEX  
Téléphone : 03 29 69 88 88 – Télécopie: 03 29 82 42 15

Retrouvez les horaires et les modalités d'accueil des services sur <http://www.vosges.gouv.fr> ou sur notre serveur vocal: 03 29 69 88 89

- VU le décret n° 2020-1545 du 9 décembre 2020 relatif à l'organisation et aux missions des directions régionales de l'économie, de l'emploi, du travail et des solidarités, des directions départementales de l'emploi, du travail et des solidarités et des directions départementales de l'emploi, du travail, des solidarités et de la protection des populations ;
- VU le décret du 5 octobre 2022 portant nomination de la préfète des Vosges, Madame Valérie MICHEL-MOREAUX ;
- VU l'arrêté interministériel du 26 juin 2023 confiant l'intérim de l'emploi de directeur régional de l'économie, de l'emploi, du travail et des solidarités du Grand Est à Monsieur Louis MAZARI ;
- VU l'arrêté interministériel du 11 juillet 2023 portant nomination de Madame Angélique ALBERTI sur l'emploi de directrice régionale de l'économie, de l'emploi, du travail et des solidarités de Grand Est, à compter du 1<sup>er</sup> septembre 2023 ;
- VU l'arrêté du 23 décembre 2015 fixant le ressort territorial des directions des entreprises, de la concurrence, de la consommation, du travail et de l'emploi en matière d'enquêtes relatives aux pratiques à caractère anticoncurrentiel et aux produits vitivinicoles ;
- VU l'arrêté n° 2022/367 du 7 juillet 2022 de Madame la préfète de la région Grand Est portant organisation de la direction régionale de l'économie, de l'emploi, du travail et des solidarités Grand Est ;

Sur proposition du Secrétaire général de la préfecture des Vosges,

**- ARRETE-**

**ARTICLE 1<sup>er</sup>** : A compter du 1<sup>er</sup> septembre 2023, délégation de signature est donnée à Madame Angélique ALBERTI, directrice régionale de l'économie, de l'emploi, du travail et des solidarités de Grand Est, à l'effet de signer, dans le cadre de ses attributions et compétences et au nom de Madame la préfète des Vosges, les décisions, actes administratifs et correspondances dans les domaines suivants, relevant de la compétence de la préfète des Vosges :

**1. Métrologie :**

- Attribution, refus d'attribution ou retrait de marque d'identification aux fabricants, réparateurs et installateurs d'instruments de mesure et aux organismes désignés ou agréés (article 45 de l'arrêté du 31 décembre 2001) ;
- Approbation des systèmes d'assurance de la qualité des fabricants, réparateurs et installateurs d'instruments de mesure en cas d'absence d'organisme désigné (articles 18 et 23 du décret n°2001-387 du 3 mai 2001) ;
- Délivrance, refus de délivrance, suspension ou retrait d'agrément, mise en demeure des organismes agréés (articles 37 et 39 du décret n°2001-387 du 3 mai 2001, articles 40 et 43 de l'arrêté du 31 décembre 2001 et arrêtés du 14 septembre et du 1<sup>er</sup> octobre 1981) ;
- Injonctions aux installateurs d'instruments de mesure (article 26 du décret n°2001-387 du 3 mai 2001).
- Dérogation aux dispositions réglementaires normalement applicables aux instruments de mesures (article 41 du décret n°2001-387 du 3 mai 2001) ;
- Aménagement ou retrait des dispenses de vérification périodique et de vérification après réparation ou modification, accordées aux détenteurs d'instruments de mesure (article 62.3 de l'arrêté du 31 décembre 2001) ;

- Désignation d'organismes et rapport de désignation d'organismes désignés (article 36 du décret n°2001-387 du 3 mai 2001) ;
- Invitation d'un opérateur économique à mettre un terme à une non-conformité constatée ; ordre de remise en conformité, de rappel ou de retrait du marché d'un instrument de mesure non conforme ; interdiction ou restriction de mise sur le marché, de mise en service ou d'utilisation d'un instrument de mesure non conforme (article 5-20 du décret n°2001-387 du 3 mai 2001) ;
- Délivrance de certificat d'examen de type en l'absence d'organisme désigné (articles 7 et 8 du décret n°2001-387 du 3 mai 2001) ;
- Autorisation de mise en service d'un nombre limité d'instruments d'un type pour lequel une demande d'examen de type a été présentée (article 12 du décret n°2001-387 du 3 mai 2001) ;
- Injonction au titulaire d'un certificat d'examen de type de porter remède aux défauts constatés sur des instruments, et de demander un nouvel examen de type ; suspension du bénéfice de la marque d'examen de type et suspension de la mise sur le marché des instruments du type présentant ces défauts ;
- Mise en demeure d'un bénéficiaire de certificat d'examen de type de remédier aux défauts constatés sur les instruments en service ; interdiction d'utilisation des instruments restant défectueux (article 13 du décret n°2001-387 du 3 mai 2001) ;
- Suspension de la vérification primitive et de la mise sur le marché des instruments d'un modèle donné (article 21 du décret n°2001-387 du 3 mai 2001).

## **-2. Consommation et répression des fraudes :**

- Arrêté de fermeture ou cessation d'activités (article. L 521-5 code de la consommation) ;
- Suspension de la mise sur le marché de produits reconnus non-conformes ou susceptibles d'être dangereux (article L 521-7 code de la consommation) ;
- Utilisation à d'autres fins, réexportation, destruction des produits dont la mise en conformité n'est pas possible ( article. L 521-10 code de la consommation) ;
- Injonction de procéder à des contrôles (article L. 521-12 code de la consommation) ;
- Exécution des contrôles d'office suite à l'injonction (article L. 521-13 code de la consommation) ;
- Obligation de fournir des mentions d'avertissement (article L. 521-14 code de la consommation) ;
- Suspension de la mise sur le marché des produits non déclarés, non autorisés, non enregistrés, (article L. 521-16 code de la consommation) ;
- Suspension d'une prestation de service réglementée sur la base du livre IV du code de la consommation (article L. 521-20 code de la consommation) ;
- Suspension des prestations non réglementées ou réglementées sur une base autre que celle du code de la consommation (article L. 521-23 code de la consommation) ;
- Sanction administrative relative à la mise sur le marché de produits dont la non-conformité à la réglementation a été établie par analyse ou essai d'un échantillon prélevé (article L. 531-6 code de la consommation) ;

## **3. Concurrence et relations commerciales :**

- Amende administrative pour non respect des obligations relatives au contrat de vente des produits agricoles (article L.631.25 Code Rural et de la Pêche Maritime)

**ARTICLE 2 :** Madame Angélique ALBERTI, directrice régionale de l'économie, de l'emploi, du travail et des solidarités de Grand Est, peut, sous sa responsabilité et au nom de la préfète des Vosges, subdéléguer sa signature à un ou plusieurs fonctionnaires et agents de l'État relevant de son autorité. La décision de subdélégation sera publiée au recueil des actes administratifs de la préfecture des Vosges.

**ARTICLE 3 :** Demeurent réservées à ma signature les correspondances adressées :

- à la présidence de la République et au Premier ministre ;
- aux Ministres ;
- aux Parlementaires ;

ainsi que les correspondances adressées sous forme personnelle :

- au président du conseil régional ;
- au président du conseil départemental.

**ARTICLE 4** : Le présent arrêté emporte abrogation de l'arrêté du 30 juin 2023 portant délégation de signature à Monsieur Louis MAZARI, directeur régional de l'économie, de l'emploi, du travail et des solidarités du Grand Est par intérim, et entre en vigueur le 1<sup>er</sup> septembre 2023.

**ARTICLE 5** : Le Secrétaire général de la préfecture des Vosges et la Directrice régionale de l'économie, de l'emploi, du travail et des solidarités du Grand Est sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera publié au recueil des actes administratifs de la préfecture des Vosges.

La Préfète,

**signé**

Valérie MICHEL-MOREAUX

*Délais et voies de recours – La présente décision peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Nancy dans les deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.*

Prefecture des Vosges

88-2023-08-30-00003

Arrêté préfectoral du 30 août 2023  
accordant délégation de signature en matière  
d'ordonnancement secondaire et de comptabilité  
générale de l'État à M. Michel GUILLO, Administrateur  
des Finances Publiques Adjoint, Responsable du pôle  
pilotage et ressources de la Direction Départementale des  
Finances Publiques des Vosges

**Arrêté préfectoral du 30 août 2023  
accordant délégation de signature en matière d'ordonnancement secondaire et de comptabilité  
générale de l'État à M. Michel GUILLO, Administrateur des Finances Publiques Adjoint, Responsable  
du pôle pilotage et ressources de la Direction Départementale des Finances Publiques des Vosges**

La préfète des Vosges,  
Chevalier de la Légion d'Honneur,

Vu la loi organique n° 2001-692 du 1<sup>er</sup> août 2001 modifiée relative aux lois de finances ;

Vu la loi n° 82-213 du 2 mars 1982 modifiée relative aux droits et libertés des communes, des départements et des régions ;

Vu la loi d'orientation n°92-125 du 6 février 1992 modifiée relative à l'administration territoriale de la République ;

Vu le décret n° 92-604 du 1<sup>er</sup> juillet 1992 modifié portant charte de la déconcentration ;

Vu le décret n° 2004-374 du 29 avril 2004 modifié relatif au pouvoir des préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'Etat dans les régions et les départements ;

Vu le décret n°2009-208 du 20 février 2009 modifié relatif au statut particulier des administrateurs des finances publiques ;

Vu le décret n°2009-707 du 16 juin 2009 modifié relatif aux services déconcentrés de la direction générale des finances publiques ;

Vu le décret n°2012/1246 du 7 novembre 2012 relatif à la gestion budgétaire et comptable publique ;

Vu le décret du 16 octobre 2020 nommant M. Jean-Marc LELEU, administrateur général des finances publiques, en qualité de Directeur départemental des finances publiques des Vosges ;

Vu le décret du 5 octobre 2022 portant nomination de la préfète des Vosges, Madame Valérie MICHEL-MOREAUX ;

Vu l'arrêté interministériel du 21 décembre 1982 modifié portant règlement de comptabilité publique pour la désignation des ordonnateurs secondaires et de leurs délégués pour l'exécution du budget du ministère de l'économie et des finances ;

Vu la vacance du poste de directeur du pôle pilotage et ressources des finances publiques des Vosges ;

Vu la note de service du 1<sup>er</sup> août 2023 affectant Monsieur Michel GUILLO, administrateur des finances publiques adjoint, au poste de Responsable du Pôle Pilotage et Ressources de la Direction Départementale des Finances Publiques des Vosges à compter du 1<sup>er</sup> septembre 2023 ;

Sur proposition du Secrétaire général de la préfecture,

**ARRETE :**

**ARTICLE 1 :** Afin de préserver le principe de séparation de l'ordonnateur et du comptable et compte tenu des missions confiées à M. Jean-Marc LELEU, Directeur départemental des finances publiques des Vosges, délégation de signature est donnée, à compter du 1<sup>er</sup> septembre 2023, à M. Michel GUILLO, Administrateur des Finances Publiques Adjoint, Responsable du Pôle Pilotage et Ressources, à l'effet de :

- ▶ signer, dans la limite de ses attributions et compétences, tout document, acte, décision, contrat, conclusion, mémoire et, d'une façon plus générale, tous les actes se traduisant par l'ordonnement de dépenses ou de recettes se rapportant au fonctionnement ou à l'équipement de la direction départementale des finances publiques des Vosges ainsi que l'ordonnement de toute recette se rapportant aux attributions et activités de la direction départementale des finances publiques des Vosges ;
- ▶ recevoir les crédits des programmes suivants :
  - 156 : « Gestion fiscale et financière de l'État et du secteur public local » ;
  - 218 : « Conduite et pilotage des politiques économique et financière » ;
  - 723 : « Opérations immobilières et entretiens des bâtiments de l'État » ;
- ▶ procéder à l'ordonnement secondaire des recettes et des dépenses de l'État imputées sur les titres 2, 3 et 5 des programmes précités et, en cas de cité administrative, sur le compte de commerce n°907 – « Opérations commerciales des domaines ».

Cette délégation porte sur l'engagement, la liquidation et le mandatement des dépenses ainsi que sur l'émission et la signature des titres de recettes.

S'agissant du programme 723 « Opérations immobilières et entretiens des bâtiments de l'État », délégation de signature est accordée à M. Michel GUILLO, à l'effet de procéder à l'engagement, à la liquidation et au mandatement des dépenses à hauteur de 15 000€. Au-delà de ce seuil, les engagements juridiques demeurent réservés à ma signature.

Un compte rendu d'utilisation des crédits pour l'exercice budgétaire ainsi qu'un tableau de bord des indicateurs de réalisation des différents programmes me seront adressés trimestriellement.

**ARTICLE 2 :** A compter du 1<sup>er</sup> septembre 2023, délégation de signature est donnée à M. Michel GUILLO, Administrateur des finances publiques adjoint, Responsable du pôle pilotage et ressources, à l'effet de :

- signer, dans la limite de ses attributions et compétences, toute déclaration de conformité en matière d'opérations d'inventaire et, d'une façon plus générale, tous les actes se traduisant par la constatation des droits et obligations et l'inventaire des biens se rapportant à l'activité financière de la direction départementale des finances publiques des Vosges.

Adresse postale : Préfecture des Vosges - Place Foch – 88026 EPINAL CEDEX

Téléphone : 03 29 69 88 88 – Télécopie : 03 29 82 42 15

Retrouvez les horaires et les modalités d'accueil des services sur <http://www.vosges.gouv.fr> ou sur notre serveur vocal : 03 29 69 88 89

**ARTICLE 3** : Demeurent réservés à ma signature :

- les ordres de réquisition du comptable public ;
- les décisions de passer outre aux refus de visas et aux avis défavorables de l'autorité chargée du contrôle financier en matière d'engagement des dépenses.

**ARTICLE 4** : M. Michel GUILLO peut, en tant que de besoin et sous sa responsabilité, donner délégation de signature aux agents placés sous son autorité dans les conditions prévues par l'article 44 du décret n°2004-374 modifié du 29 avril 2004 et par l'arrêté interministériel du 21 décembre 1982 modifié portant règlement de comptabilité publique pour la désignation des ordonnateurs secondaires et de leurs délégués, en respectant le principe de séparation de l'ordonnateur et du comptable. Cette subdélégation fera l'objet d'une publication au recueil des actes administratifs de la préfecture des Vosges.

**ARTICLE 5** : Le présent arrêté emporte abrogation, à compter du 1<sup>er</sup> septembre 2023, de l'arrêté préfectoral du 24 octobre 2022 accordant délégation de signature en matière d'ordonnancement secondaire et de comptabilité générale de l'État à M. Alain SOLARY, Administrateur des finances publiques, Directeur du pôle pilotage et ressources à la Direction des Finances Publiques des Vosges.

**ARTICLE 6** : Le Secrétaire général de la préfecture, le directeur départemental et l'administrateur des finances publiques des Vosges adjoint sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera publié au recueil des actes administratifs de la préfecture des Vosges.

La préfète,

signé

Valérie MICHEL-MOREAUX

*Délais et voies de recours – La présente décision peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Nancy dans les deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.*

Adresse postale : Préfecture des Vosges - Place Foch – 88026 EPINAL CEDEX

Téléphone : 03 29 69 88 88 – Télécopie : 03 29 82 42 15

Retrouvez les horaires et les modalités d'accueil des services sur <http://www.vosges.gouv.fr> ou sur notre serveur vocal : 03 29 69 88 89

Prefecture des Vosges

88-2023-08-30-00005

Arrêté préfectoral du 30 août 2023  
accordant délégation de signature pour les attributions de  
représentant du pouvoir adjudicateur à M. Jean-Marc  
LELEU, directeur départemental des finances publiques  
des Vosges

**Arrêté préfectoral du 30 août 2023  
accordant délégation de signature pour les attributions de représentant du pouvoir adjudicateur  
à M. Jean-Marc LELEU, directeur départemental des finances publiques des Vosges**

La préfète des Vosges,  
Chevalier de la Légion d'Honneur,

Vu le Code de la commande publique ;

Vu la loi organique n° 2001-692 du 1<sup>er</sup> août 2001 modifiée relative aux lois de finances ;

Vu la loi n° 83-8 du 7 janvier 1983 modifiée relative à la répartition de compétences entre les communes, les départements, les régions et l'État ;

Vu la loi d'orientation n°92-125 du 6 février 1992 modifiée relative à l'administration territoriale de la République ;

Vu le décret n° 92-604 du 1<sup>er</sup> juillet 1992 modifié portant charte de la déconcentration ;

Vu le décret n°2004-374 du 29 avril 2004 modifié relatif au pouvoir des préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'État dans les régions et les départements ;

Vu le décret n°2009-208 du 20 février 2009 modifié relatif au statut particulier des administrateurs des finances publiques ;

Vu le décret n°2009-707 du 16 juin 2009 modifié relatif aux services déconcentrés de la direction générale des finances publiques ;

Vu le décret n°2012/1246 du 7 novembre 2012 relatif à la gestion budgétaire et comptable publique ;

Vu le décret du 16 octobre 2020 nommant M. Jean-Marc LELEU, administrateur général des finances publiques, en qualité de directeur départemental des finances publiques des Vosges ;

Vu le décret du 5 octobre 2022 portant nomination de la préfète des Vosges, Madame Valérie MICHEL-MOREAUX ;

Vu la vacance du poste de directeur du pôle pilotage et ressources des finances publiques des Vosges ;

Vu la note de service du 1<sup>er</sup> août 2023 affectant, à compter du 1<sup>er</sup> septembre 2023, Monsieur Michel GUILLO, administrateur des finances publiques adjoint, au poste de Responsable du Pôle Pilotage et Ressources de la Direction Départementale des Finances Publiques des Vosges ;

Sur proposition du Secrétaire général de la préfecture,

**ARRETE :**

**ARTICLE 1<sup>er</sup>** : Délégation est donnée à M. Jean-Marc LELEU, directeur départemental des finances publiques des Vosges, à l'effet de signer, dans la mesure où ils relèvent de ses attributions, les actes relevant du pouvoir adjudicateur, à l'exception de ceux portant engagement, liquidation et ordonnancement au sens du décret n° 2012/1246 du 7 novembre 2012 relatif à la gestion budgétaire et comptable publique.

**ARTICLE 2:** A compter du 1<sup>er</sup> septembre 2023, délégation est donnée à M. Michel GUILLO, administrateur des finances publiques adjoint, Responsable du Pôle pilotage et ressources à la Direction départementale des finances publiques des Vosges, à l'effet de signer, dans la mesure où ils relèvent de ses attributions, les actes d'ordonnancement secondaire relevant du pouvoir adjudicateur.

**ARTICLE 3:** En application des dispositions de l'article 44 du décret 2004-374 du 29 avril 2004 modifié, M. Jean-Marc LELEU, directeur départemental des finances publiques des Vosges, peut subdéléguer sa signature aux agents placés sous son autorité, pour tout ou partie de la compétence qui lui a été conférée par le présent arrêté. Cette subdélégation fera l'objet d'une publication au recueil des actes administratifs de la préfecture des Vosges.

**ARTICLE 4 :** Le présent arrêté emporte abrogation, à compter du 1<sup>er</sup> septembre 2023, de l'arrêté préfectoral du 24 octobre 2022 accordant délégation de signature pour les attributions de représentant du pouvoir adjudicateur à M. Jean-Marc LELEU, directeur départemental des finances publiques des Vosges

**ARTICLE 5 :** Le Secrétaire général de la préfecture et le Directeur départemental des finances publiques des Vosges sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera publié au recueil des actes administratifs de la préfecture des Vosges.

La préfète,

signé

Valérie MICHEL-MOREAUX

*Délais et voies de recours – La présente décision peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Nancy dans les deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.*

---

Adresse postale : Préfecture des Vosges - Place Foch – 88026 EPINAL CEDEX

Téléphone : 03 29 69 88 88 – Télécopie: 03 29 82 42 15

Retrouvez les horaires et les modalités d'accueil des services sur <http://www.vosges.gouv.fr> ou sur notre serveur vocal : 03 29 69 88 89

Prefecture des Vosges

88-2023-08-21-00004

Avis de la Commission Départementale  
d'Aménagement Commercial des Vosges concernant  
l'extension d'un magasin Bricorama à Jeuxy



# PRÉFET DES VOSGES

Liberté  
Égalité  
Fraternité

Direction de la Citoyenneté et de la Légalité  
Secrétariat C.D.A.C

## Avis de la Commission Départementale d'Aménagement Commercial des Vosges

La commission départementale d'aménagement commercial des Vosges ;

Aux termes de ses délibérations en date du 17 Août 2023, prises sous la présidence de M. David PERCHERON, secrétaire général de la Préfecture des Vosges;

VU la loi n° 2014-626 du 18 juin 2014 relative à l'artisanat, au commerce et aux très petites entreprises ;

VU le code de l'urbanisme ;

VU le code du commerce, notamment ses articles L751-2 et R751-1 ;

VU le code général des collectivités territoriales ;

VU le décret n° 2015-165 du 12 février 2015 relatif à l'aménagement commercial ;

VU l'arrêté préfectoral du 30 Septembre 2020 modifiant la composition de la commission départementale d'aménagement commercial des Vosges ;

VU la demande de permis de construire PC 88 253 23A0006 déposée en mairie de Jeuxey le 30 Juin 2023

VU l'arrêté préfectoral du 12 Juillet 2023 portant constitution de la commission départementale d'aménagement commercial des Vosges pour l'examen de la demande suivante ;

VU la demande enregistrée le 10 Juillet 2023 sous le n° 88-02-23 au secrétariat de la C.D.A.C., déposé par la s.a.s. Jeuxeybri (*M. Michael Rouyer, RD 46, Lieudit a Salet, 88000 Jeuxey*) en qualité d'exploitant bénéficiant de l'autorisation du propriétaire foncier concernant l'extension d'un magasin Bricorama, Lieudit a Salet à Jeuxey, selon le tableau ci-dessous :

	Surface de vente actuelle (m <sup>2</sup> )	Evolution (m <sup>2</sup> )	Surface de vente future (m <sup>2</sup> )
sdf intérieure chauffée	2 772	+2 527	5 299
SDV intérieure non chauffée	812	-812	0
SDV extérieure	1 692	-1 027	665
SDV Extérieu. expo	519	-394	125
<b>Sous-total SDV<sub>μ</sub></b>	<b>5 795</b>	<b>+294</b>	<b>6 089</b>
SAS et arrière-caisses	114	+46	160
<b>TOTAL SDV</b>	<b>5 909</b>	<b>+340</b>	<b>6 249</b>

VU le rapport de la Direction Départementale des Territoires du 17 Juillet 2023;

Après qu'en aient délibéré les membres de la commission ;

---

Adresse postale : Préfecture des Vosges - Place Foch – 88026 EPINAL CEDEX

Téléphone : 03 29 69 88 88 – Télécopie : 03 29 82 42 15

Retrouvez les horaires et les modalités d'accueil des services sur <http://www.vosges.gouv.fr> ou sur notre serveur vocal : 03 29 69 88 89

**considérant :**

- la qualité environnementale du projet et sa capacité à limiter l'étalement urbain grâce à sa bonne intégration dans l'ensemble commercial existant
- qu'il contribuera à l'amélioration du service proposé aux consommateurs et aux conditions de travail des salariés
- qu'ainsi, ce projet répond aux critères énoncés à l'article L.752-6 du code de commerce

EMET UN AVIS FAVORABLE à la demande susvisée

à l'unanimité par **7 voix pour** :

- **M. Oreste Timotéo**, Maire de Jeuxey
- **M. Stéphane Demange**, conseiller départemental
- **M. Marc Barbaux**, du Syndicat Mixte du SCOT des Vosges Centrales
- **M. Cédric Haxaire**, vice-président de la Communauté d'Agglomération d'Epinal
- **M. Guy Sauvage**, représentant des intercommunalités au niveau départemental
- **M. Jean-Pierre Lallemand**, personnalité qualifiée en matière de développement durable et d'aménagement du territoire
- **Mme Sylvie Conraux**, personnalité qualifiée en matière de consommation et de protection des consommateurs

Epinal, le **21 Août 2023**

Pour la préfète  
et par délégation,  
la sous-préfète, secrétaire générale par suppléance,

*signé*

**Carole DABRIGEON**

**RECOURS** : Le délai de recours d'un mois prévu par la loi court pour le demandeur à compter de la date de la notification de la décision de la C.D.A.C., pour le Préfet, le Président de l'établissement de coopération intercommunale, le Président du syndicat mixte et de toute personne ayant intérêt à agir à la date la plus tardive de publication. Le recours doit être adressé en recommandé avec accusé de réception au Président de la Commission Nationale d'Aménagement Commercial – D.G.C.I.S, Bureau de l'Aménagement Commercial, Secrétariat de la CNAC, TELEDOC 121, 61, boulevard Vincent Auriol, 75703 PARIS cedex 13. Le cas échéant, le Préfet en est informé dans les mêmes formes. A peine d'irrecevabilité de son recours, dans les cinq jours suivant sa présentation à la commission nationale, le requérant, s'il est distinct du demandeur de l'autorisation d'exploitation commerciale, communique son recours à ce dernier soit par lettre recommandée avec demande d'avis de réception, soit par tout moyen sécurisé.

**TABLEAU RÉCAPITULATIF DES CARACTÉRISTIQUES DU PROJET**  
**JOINT À L'AVIS DE LA CDAC<sup>1</sup> N°88-02-23 DU 17 AOÛT 2023**  
**EXTENSION DU MAGASIN BRICORAMA À JEUXEY**  
 (articles R. 752-16 / R. 752-38 et R. 752-44 du code de commerce)

**POUR TOUT ÉQUIPEMENT COMMERCIAL**  
 (a à e du 3° de l'article R. 752-44-3 du code de commerce)

Superficie totale du lieu d'implantation (en m <sup>2</sup> )		22628 m <sup>2</sup>	
Et références cadastrales du terrain d'assiette (cf. b du 2° du I de l'article art. R 752-6)		AA 30	
Points d'accès (A) et de sortie (S) du site (cf. b, c et d du 2° du I de l'article R. 752-6)	Avant projet	Nombre de A	0
		Nombre de S	0
		Nombre de A/S	1
	Après projet	Nombre de A	0
		Nombre de S	0
		Nombre de A/S	1
Espaces verts et surfaces perméables (cf. b du 2° et d du 4° du I de l'article R. 752-6)	Superficie du terrain consacrée aux espaces verts (en m <sup>2</sup> )	5783 m <sup>2</sup>	
	Autres surfaces végétalisées (toitures, façades, autre(s), en m <sup>2</sup> )	92 m <sup>2</sup> de murs végétalisés	
	Autres surfaces non imperméabilisées : m <sup>2</sup> et matériaux / procédés utilisés	412 m <sup>2</sup> zone perméable cour jardin 38 places stationnement perméables (490 m <sup>2</sup> )	
Energies renouvelables (cf. b du 4° de l'article R. 752-6)			
	Eoliennes (nombre et localisation)	0	
	Autres procédés (m <sup>2</sup> / nombre et localisation) et observations éventuelles :	des panneaux photovoltaïques seront installés à hauteur de 380 m <sup>2</sup> en toiture et 1 099 m <sup>2</sup> sur ombrière cuve de 7,5 m <sup>3</sup> de récupération d'eau plantation de 24 arbres supplémentaires (total 90)	
Autres éléments intrinsèques ou connexes au projet mentionnés expressément par la commission dans son avis ou sa décision	abri vélo 20 places dont 2 avec recharges électriques		

<sup>1</sup> Rayer la mention inutile et compléter avec le numéro et la date de l'avis ou de la décision.

**POUR LES MAGASINS ET ENSEMBLES COMMERCIAUX**  
(a à c du 1° de l'article R.752-44 du code de commerce)

Surface de vente (cf. a, b, d ou e du 1° du I de l'article R. 752- 6)  Et Secteurs d'activité (cf. a, b, d et e du 1° du I de l'article R.752-6)	Avant projet	Surface de vente (SV) totale		5909 m <sup>2</sup>				
		Magasins de SV ≥300 m <sup>2</sup>	Nombre	1	Bricorama			
			SV/magasin <sup>2</sup>	0				
	Après projet	Surface de vente (SV) totale		5909 m <sup>2</sup>				
		Magasins de SV ≥300 m <sup>2</sup>	Nombre	1				
			SV/magasin <sup>3</sup>	6249 m <sup>2</sup>		Bricorama		
		Secteur (1 ou 2)	2					
Capacité de stationnement (cf. g du 1° du I de l'article R.752- 6)	Avant projet	Nombre de places	Total	281				
			Electriques/hybrides	2				
			Co-voiturage					
			Auto-partage					
			Perméables	0				
	Après projet	Nombre de places	Total	230				
			Electriques/hybrides	11				
			Co-voiturage					
			Auto-partage					
			Perméables	38				

**POUR LES POINTS PERMANENTS DE RETRAIT (« DRIVE »)**  
(2° de l'article R.752-44 du code de commerce)

Nombre de pistes de ravitaillement	Avant projet	0	
	Après projet	0	
Emprise au sol affectée au retrait des marchandises (en m <sup>2</sup> )	Avant projet	0	
	Après projet	0	

<sup>2</sup> Si plus de 5 magasins d'une surface de vente (SV) ≥ 300 m<sup>2</sup>, ne pas renseigner cette ligne mais renvoyer à une feuille libre annexée au tableau sur laquelle sont :

- rappelés la commission (CDAC n° département/CNAC), le n° et la date de l'avis ou de la décision ;
- listés, chacun avec sa SV, tous les magasins d'une surface de vente ≥ 300 m<sup>2</sup> sous la mention « détail des XX magasins d'une SV ≥ 300 m<sup>2</sup> ».

<sup>3</sup> Cf. <sup>(2)</sup>

Prefecture des Vosges

88-2023-08-21-00003

Avis de la Commission Départementale d'Aménagement  
Commercial des Vosges concernant la création d'un  
magasin Conforama  
avec un drive accolé à Jeuxy



# PRÉFET DES VOSGES

Liberté  
Égalité  
Fraternité

Direction de la Citoyenneté et de la Légalité  
Secrétariat C.D.A.C

## Avis de la Commission Départementale d'Aménagement Commercial des Vosges

La commission départementale d'aménagement commercial des Vosges ;

Aux termes de ses délibérations en date du 17 Août 2023, prises sous la présidence de M. David PERCHERON, secrétaire général de la Préfecture des Vosges;

VU la loi n° 2014-626 du 18 juin 2014 relative à l'artisanat, au commerce et aux très petites entreprises ;

VU le code de l'urbanisme ;

VU le code du commerce, notamment ses articles L751-2 et R751-1 ;

VU le code général des collectivités territoriales ;

VU le décret n° 2015-165 du 12 février 2015 relatif à l'aménagement commercial ;

VU l'arrêté préfectoral du 30 Septembre 2020 modifiant la composition de la commission départementale d'aménagement commercial des Vosges ;

VU la demande de permis de construire PC 88 253 23A0005 déposée en mairie de Jeuxey le 30 Juin 2023

VU l'arrêté préfectoral du 6 Juillet 2023 portant constitution de la commission départementale d'aménagement commercial des Vosges pour l'examen de la demande suivante ;

VU la demande enregistrée le 6 Juillet 2023 sous le n° 88-01-23 au secrétariat de la C.D.A.C., déposée par la s.a. Conforama France (*M. Pascal Genevay, 80 boulevard du Mandinet Lognes, 77432 Marne-la-Vallée, cedex 2*) en qualité de futur propriétaire et futur exploitant, concernant la création d'un magasin Conforama avec un drive accolé, lot A du lotissement « Au Dessus de Salet » à Jeuxey, selon le tableau ci-dessous :

Enseigne	Secteur d'activité et Code NAF	Surface de vente du magasin projetée	Surface affectée au retrait des marchandises projetée	Nombre de pistes
<b>Conforama</b>	Secteur 2 4759A : Commerce de détail de meubles	2 945,26 m <sup>2</sup>	68,87 m <sup>2</sup>	3
<b>Total</b>		<b>2 945,26 m<sup>2</sup></b>	<b>68,87 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>

VU le rapport de la Direction Départementale des Territoires du 17 Juillet 2023;

Après qu'en aient délibéré les membres de la commission ;

---

Adresse postale : Préfecture des Vosges - Place Foch – 88026 EPINAL CEDEX

Téléphone : 03 29 69 88 88 – Télécopie: 03 29 82 42 15

Retrouvez les horaires et les modalités d'accueil des services sur <http://www.vosges.gouv.fr> ou sur notre serveur vocal : 03 29 69 88 89

**considérant :**

- le déplacement du commerce risque de provoquer la création d'une friche commerciale et une baisse de fréquentation préjudiciable à la zone commerciale de La Fougère à Chavelot
- qu'il ne contribuera pas à l'amélioration du service proposé aux consommateurs
- qu'ainsi, ce projet ne répond aux critères énoncés à l'article L.752-6 du code de commerce

EMET UN AVIS DEFAVORABLE à la demande susvisée

*par 5 voix contre :*

- **M. Stéphane Demange**, conseiller départemental
- **M. Marc Barboux**, du Syndicat Mixte du SCOT des Vosges Centrales
- **M. Cédric Haxaire**, vice-président de la Communauté d'Agglomération d'Epinal
- **M. Guy Sauvage**, représentant des intercommunalités au niveau départemental
- **M. Jean-Pierre Lallemand**, personnalité qualifiée en matière de développement durable et d'aménagement du territoire

*1 voix pour :*

- **M. Oreste Timotéo**, Maire de Jouxey

*1 abstention :*

- **Mme Sylvie Conraux**, personnalité qualifiée en matière de consommation et de protection des consommateurs

Epinal, le **21 Août 2023**

**Pour la préfète  
et par délégation,  
la sous-préfète, secrétaire générale par suppléance,**

*signé*

**Carole DABRIGEON**

**RECOURS** : Le délai de recours d'un mois prévu par la loi court pour le demandeur à compter de la date de la notification de la décision de la C.D.A.C., pour le Préfet, le Président de l'établissement de coopération intercommunale, le Président du syndicat mixte et de toute personne ayant intérêt à agir à la date la plus tardive de publication. Le recours doit être adressé en recommandé avec accusé de réception au Président de la Commission Nationale d'Aménagement Commercial – D.G.C.I.S, Bureau de l'Aménagement Commercial, Secrétariat de la CNAC, TELEDOC 121, 61, boulevard Vincent Auriol, 75703 PARIS cedex 13. Le cas échéant, le Préfet en est informé dans les mêmes formes. A peine d'irrecevabilité de son recours, dans les cinq jours suivant sa présentation à la commission nationale, le requérant, s'il est distinct du demandeur de l'autorisation d'exploitation commerciale, communique son recours à ce dernier soit par lettre recommandée avec demande d'avis de réception, soit par tout moyen sécurisé.

Prefecture des Vosges

88-2023-08-21-00002

Décision de la Commission Départementale  
d'Aménagement Commercial des Vosges statuant en  
matière cinématographique concernant la création d'un  
établissement cinématographique à l'enseigne Nova Ciné à  
Saint-Dié-des-Vosges



# PRÉFET DES VOSGES

Liberté  
Égalité  
Fraternité

Direction de la Citoyenneté et de la Légalité  
Secrétariat C.D.A.C

## Décision de la Commission Départementale d'Aménagement Commercial des Vosges statuant en matière cinématographique

La commission départementale d'aménagement commercial statuant en matière cinématographique,

Aux termes de ses délibérations en date du 17 Août 2023, prises sous la présidence de M. David PERCHERON, Secrétaire Général de la Préfecture des Vosges ;

VU le code du commerce, notamment ses articles L751-2 et R751-2 ;

VU le code du cinéma et de l'image animée, notamment ses articles L. 212-6 à L. 212-13 ;

VU le code général des collectivités territoriales ;

VU le décret n°2015-268 du 10 mars 2015 modifiant la partie réglementaire du code du cinéma et de l'image animée et relatif à l'aménagement cinématographique;

VU la décision n° 2021/P/11 du 18 Mars 2021 du président du Centre national du Cinéma et de l'Image Animée fixant la liste prévue au IV de l'article L212-6-2 du code du cinéma et de l'image animée ;

VU l'arrêté préfectoral du 6 Février 2023 fixant la composition de la commission départementale d'aménagement commercial des Vosges statuant en matière cinématographique ;

VU l'arrêté préfectoral du 22 Mars 2023 portant constitution de la commission départementale d'aménagement cinématographique des Vosges pour l'examen de la demande suivante :

VU la demande enregistrée le 26 Juin 2023 sous le n° 88-02C-23 au secrétariat de la C.D.A.Ci., déposée par la s.a.r.l. Les Écrans de Saint-Dié (*M. Thierry Tabaraud, 38 route des Écoles, 88100 Saint-Dié-des-Vosges*) à titre de futur propriétaire et exploitant pour la création d'un établissement cinématographique à l'enseigne Nova Ciné, quai de la Résistance à Saint-Dié-des-Vosges selon la description suivante :

Salles	Fauteuils	Places PMR	Total places
Salle 1	277	7	284
Salle 2	154	4	158
Salle 3	67	3	70
Salle 4	93	3	96
Salle 5	52	2	54
Salle 6	52	2	54
Salle 7	93	3	96
Total	788	24	812

VU le rapport de la Direction Départementale des Territoires du 17 Juillet 2023;

VU le rapport de la Direction des Affaires Culturelles du Grand Est du 4 Août 2023;

---

Adresse postale : Préfecture des Vosges - Place Foch – 88026 EPINAL CEDEX

Téléphone : 03 29 69 88 88 – Télécopie: 03 29 82 42 15

Retrouvez les horaires et les modalités d'accueil des services sur <http://www.vosges.gouv.fr> ou sur notre serveur vocal : 03 29 69 88 89

Après qu'en aient délibéré les membres de la commission ;

**considérant :**

- que la perspective de créer une fréquentation nouvelle de 50000 à 74000 entrées annuelles dans la zone d'influence cinématographique considérée, par la réalisation du projet à la programmation grand public et art et essai, est réaliste.
- que la diversité de l'offre cinématographique sera renforcée par la réalisation du projet par une augmentation du nombre de films recommandés Art et Essai proposés, notamment les films dits « porteurs » et une meilleure exposition de ces films, leur permettant de mieux rencontrer leurs publics et de trouver un nouveau public.
- que la typologie de la programmation envisagée devrait permettre au nouveau complexe cinématographique de s'insérer au mieux dans son environnement cinématographique, en ayant un impact limité sur les autres cinémas de la zone concernée.
- que le projet présenté répond aux critères prévus aux articles L. 212-6 et L. 212-9 du code du cinéma et de l'image animée

DÉCIDE

d'accorder l'autorisation sollicitée par la demande susvisée à l'unanimité par **10 voix pour**.

Ont émis un vote favorable :

- **M. Bruno Toussaint**, Maire de Saint-Dié-des-Vosges
- **M. Jean-Marie Vonderscher**, Adjoint au Maire de Saint-Dié-des-Vosges
- **M. Patrick Lalevée**, vice-président de la Communauté d'Agglomération de Saint-Dié-des-Vosges
- **M. Stéphane Demange**, Conseiller Départemental
- **M. Benoît Pierrat**, Maire de Raon-l'Etape
- **M. Christian Gex**, Maire de Baccarat (54)
- **M. Gérard Mesguich**, personnalité qualifiée en matière de distribution et d'exploitation cinématographiques (visio)
- **Mme Sylvie Conraux**, personnalité qualifiée en matière de développement durable
- **M. Jean-Pierre Lallemand**, personnalité qualifiée en matière d'aménagement du territoire
- **M. Régis Janovec**, personnalité qualifiée en matière de développement durable (54)

En conséquence, est accordée à la s.a.r.l. Les Écrans de Saint-Dié l'autorisation de créer un établissement cinématographique à l'enseigne Nova Ciné, quai de la Résistance à Saint-Dié-des-Vosges.

Epinal, le **21 Août 2023**

**Pour la préfète  
et par délégation,  
la sous-préfète, secrétaire générale par suppléance,**

*signé*

**Carole DABRIGEON**

**RECOURS** : Le délai de recours d'un mois prévu par la loi court pour le demandeur à compter de la date de la notification de la décision de la C.D.A.C.i., pour le Préfet et par toute personne ayant intérêt à agir à la date la plus tardive de publication. Le recours doit être adressé en recommandé avec accusé de réception au Président de la commission nationale d'aménagement commercial statuant en matière cinématographique – Centre National du Cinéma et de l'Image Animée, 291 boulevard Raspail, 75 675 PARIS Cedex . Le cas échéant, le Préfet en est informé dans les mêmes formes.